

SPD-Fraktion im Bezirksausschuss 10 Moosach

Sprecherin: Hannelore Schrimpf•Hardenbergstraße 31•80992 München•Tel. 089 14 61 24



München, den 23. August 2019

Antrag: Vorstellung der Pläne zur Entwicklung des sog. Ascherl-Geländes

Die UBM Development Deutschland GmbH hat die Fläche, auf welcher die Spedition Ascherl-Noerpel (noch bis 2020) betrieben wird, erworben. Die UBM will gemeinsam mit dem Grundstücksnachbarn, der CA-Immo, das gesamte Areal zwischen der Baubergerstraße im Südosten, der Allacher Straße im Südwesten, der Georg-Mooseder-Straße und der Bahnlinie neu entwickeln. Dazu stehen die beiden Partner mit dem Planungsreferat sowie dem Referat für Arbeit und Wirtschaft in Kontakt.

Der BA10 beantragt, früh- und rechtzeitig zum Stand der Planungen einbezogen und unterrichtet zu werden: Es geht allein bei dem sog. Ascherl-Gelände um 3 ha Grundstücksfläche, zusammen mit der Fläche der CA-Immo um 5-6 ha, die sich nah am neu gebildeten Ortskern um den S-Bahnhof Moosach befinden. Die Flächen sind sowohl verkehrlich als auch hinsichtlich der umliegenden vorhandenen Bebauung (Seniorenheim, Jugend- und Kulturzentrum, Einkaufszentrum) sensibel. Ein Austausch über örtliche Kenntnisse könnte einer stimmigen Planung dienen.